



Rif.: 60860218

€ 149.000**Casa indipendente in vendita****Montemagno, Villa Frazione Santo Stefano - Santo Stefano**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 386 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 166.87 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La casa è indipendente ed è ubicata a Montemagno, più precisamente in Frazione Santo Stefano in una zona tranquilla e immersa nel verde. Si sviluppa su tre livelli; al piano terra si sviluppa la zona giorno con un ampio soggiorno con cucina a vista ed un bagno finestrato. Tramite scala interna si accede al primo piano dove si trova la zona notte composta da quattro camere da letto di diverse dimensioni con accesso sul balcone, dal quale è possibile godere di una vista sulle colline. Completa il

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

