



Rif.: 60765064

**€ 265.000****Casa indipendente in vendita****Scurzolengo, Regione Monferrato - Cascina Montarovere**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

La casa è ubicata in una frazione di Scurzolengo a 2 chilometri dalpaese di Portacomaro.L'immobile è composto da due unità abitative; la prima unità è composta al piano terra da una cucina abitabile e un ampio soggiorno.Al primo piano si sviluppa la zona notte con due camere da letto ed un bagno.La seconda unità è composta al piano terra da un luminoso soggiorno con accesso alla veranda , una cucina, una stanza utilizzata come ripostiglio ed un bagno.Al primo piano troviamo una camera da letto con accesso sul terrazzo, un'altra camera con una cabina armadio, una stanza utilizzabile in base alle proprie esigenze e un bagno.Completa la proprietà un ampio giardino privato, quattro garage, una cantina piastrellata e un terreno adiacente alla casa di circa 2.030 mq.La casa è stata ristrutturata circa 20 anni fa dai vecchi proprietari, sono stati fatti altri lavori in seguito come l'aggiunta di pannelli fotovoltaici nel 2011 e rimozione dell'eternit nel 2019 in tutti i garage.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

