Affiliato: Immobiliare Centro Sas
Partita IVA: 01785940055
Via Giobert, 38 14100 Asti (AT)
Email: at1s1@tecnorete.it - Tel.: 01411762273



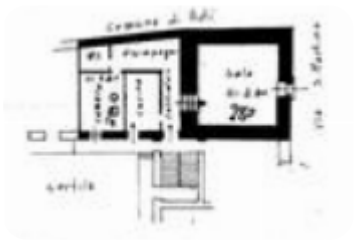












Rif.: 61295280

€ 65.000

Trilocale in vendita

Asti, Via san martino - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 177.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via San Martino, nel centro storico di Asti, affascinante appartamento al secondo piano di un edificio storico. L'immobile offre un soggiorno con cucina a vista, ideale per chi ama gli ambienti aperti. Le due camere da letto includono una spaziosa matrimoniale, situata nella suggestiva cornice di quella che un tempo era una torre antica, conferendo un tocco di unicità e storia all'abitazione. Completano la proprietà un bagno funzionale e un balcone che offre uno scorcio sul caratteristico paesaggio urbano. Il riscaldamento è autonomo con stufa a metano, garantendo comfort e controllo dei consumi ed è presente una cantina utile per lo stoccaggio. Le spese di gestione sono contenute, rendendo questa soluzione particolarmente interessante. Inoltre, è possibile parcheggiare nel cortile interno, un valore aggiunto in zona centrale. Perfetto per chi cerca un'abitazione che unisca storia e praticità, a pochi

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.