Affiliato: Studio Corso Savona Sas
Partita IVA: 01597600053
Corso Savona, 173 14100 Asti (AT)
Email: at1a5@tecnorete.it - Tel.: 01411781175















Rif.: 61298132

€ 60.000

Casa indipendente in vendita

Asti, Frazione Castiglione - Pontesuero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 354.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Frazione Castiglione, in località Pontesuero, casa indipendente disposta su due livelli circondata da ampio verde privato. L'immobile si presenta attualmente in condizioni strutturali compromesse e necessita di un intervento di ristrutturazione integrale. Un progetto di recupero che offre tuttavia interessanti possibilità di personalizzazione, con la possibilità di valorizzare e conservare diversi dettagli architettonici originali, capaci di mantenere il fascino e il carattere della costruzione d'epoca.Gli spazi interni possono essere completamente ripensati per realizzare un'abitazione ampia e funzionale, con una grande cucina abitabile, un soggiorno spazioso, almeno tre camere da letto e doppi servizi, oltre ai locali accessori.Particolarmente caratteristica la cantina, un tempo destinata alla conservazione del vino, che conserva il fascino delle cantine di una volta e rappresenta un elemento di grande valore da recuperare.Completa la proprietà una porzione dell'antico fienile, che offre la possibilità di essere riconvertita in uno spazio esterno esclusivo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone