



Rif.: 61237556

↓ € 219.000

€ 255.000 (-15%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Asti, Via Giovanni Gianotti - Sud

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	2



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 122.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Asti, nella tranquilla località di Sud, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita. L'immobile, di 150 mq, si sviluppa su più livelli e offre spazi ampi e ben distribuiti. La proprietà, di categoria signorile, comprende cinque locali, tra cui due camere da letto e tre ulteriori stanze versatili. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. Quattro balconi offrono spazi esterni privati, ideali per momenti di relax. L'immobile è dotato di ascensore, facilitando l'accesso ai vari livelli. L'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Costruita nel 1970, la casa dispone di due posti auto, offrendo comodità per il parcheggio. Nel 2023 è stata eseguita una ristrutturazione completa, andando ad installare pannelli fotovoltaici, pompa di calore, batterie di accumulo e cappotto. Questa soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

