



Rif.: 61147371

€ 74.000

5 locali in vendita

Asti, Via San Francesco - Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 224.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕



Via San Francesco, nel comune di Asti, appartamento al primo piano di un edificio storico senza ascensore. L'immobile, ben conservato, offre la possibilità di mantenere i pavimenti e le porte originali, aggiungendo un tocco di autenticità. La disposizione interna comprende un ampio soggiorno, una cucina funzionale, tre camere da letto e un bagno finestrato, garantendo comfort e praticità. I tre balconi, di cui uno particolarmente lungo, offrono spazi esterni. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione ed il riscaldamento è autonomo. Completa la proprietà una cantina ampia al piano al prezzo di richiesta è possibile acquistare due box singoli a 10.000 € l'uno, situati nel condominio di fronte, che offrono comode soluzioni di parcheggio. Questa proposta rappresenta

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

