



Rif.: 61139541

**€ 139.000**

### Quadrilocale in vendita

Asti, Strada Gazogeno - Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 980
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 128.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕

Strada Gazogeno, nel comune di Asti, appartamento al terzo piano servito da ascensore. L'immobile offre comfort ed ambienti funzionali con riscaldamento autonomo.

L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno e una cucina abitabile, ideali per momenti di convivialità. Le due camere da letto offrono spazi accoglienti, mentre i due bagni finestrati, uno con vasca e l'altro con doccia, garantiscono praticità. I due balconi, di cui uno spazioso, permettono di godere di momenti all'aperto, magari con un tavolino e due sedie. Completano la proprietà una cantina

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

