



Rif.: 61048007

**€ 59.000**

### Bilocale in vendita

Asti, Strada Gazogeno - Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 14.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 59.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕

Strada Gazogeno, nella tranquilla zona sud, appartamento al secondo piano servito da ascensore. L'immobile è di recente costruzione, ben tenuto e si sviluppa su una sola area d'esposizione. La porta d'ingresso concede l'accesso su un soggiorno living con angolo cottura, ambiente che accompagna alla luminosa camera da letto matrimoniale ed al bagno finestrato con box doccia ed antibagno. La presenza di due balconi offre una vista aperta sul verde circostante, creando un ambiente rilassante e piacevole.

Completa la proprietà una cantina, un box auto disponibile

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

