



Rif.: 61002431

**€ 49.000**

## Trilocale in vendita

Asti, Corso Antonio Gramsci - Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 140.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Antonio Gramsci, in stabile ben tenuto, appartamento al primo piano servito da ascensore. L'immobile gode di una doppia esposizione e si presenta ristrutturato. La porta d'ingresso permette l'accesso su un disimpegno, ambiente su cui affacciano i locali dell'alloggio. La zona giorno ha una pratica cucina a vista, una zona relax ed un cucinotto finestrato utilizzato attualmente come dispensa. Le due camere da letto sono luminose e spaziose ed il bagno finestrato gode di box doccia. Sono presenti due balconi di cui uno verandato, può essere utilizzato in tutte le stagioni. Completato la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

