



Rif.: 60922452

€ 52.000**Monocale in vendita**

Asti, Via Francesco Cirio - Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 133.84 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 47.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Francesco Cirio, in complesso di recente costruzione, monocale mansardato con ascensore. L'immobile risulta luminoso, grazie ai velux e alla presenza di un balcone con vista sulle colline. La porta blindata concede l'accesso sulla monocamera, ambiente open space e ben suddiviso negli spazi. E' presente un angolo cottura con tavolo da pranzo, comodo all'accesso sul balcone, mentre adiacente l'ambiente permette di avere lo spazio per un divano letto. Il bagno è dotato di box doccia ed antibagno. Gli spazi sono ben disposti ed è presente un ripostiglio sottotetto. Il riscaldamento è autonomo a pavimento e le spese di gestione sono contenute. Completano la proprietà una cantina al piano interrato ed un posto auto scoperto privato nell'interno cortile del complesso. La zona è tranquilla e soleggiata, ma senza rinunciare

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

