



Rif.: 61077662

**€ 25.000**

## Trilocale in vendita

Asti, Via Serafino Grassi - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **G**

EP globale non rinnovabile: 280.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Grassi, si propone trilocale completamente personalizzabile al quarto ed ultimo piano di una palazzina anni '50. L'immobile è composto da cucina abitabile, bagno e due stanze. Cantina al piano interrato. L'immobile viene proposto nello stato attuale, prima di qualsiasi intervento di ristrutturazione. A corredo dell'annuncio vengono presentati anche alcuni render realistici, che offrono uno spunto concreto per immaginare le potenzialità dello spazio a seguito di un intervento di ristrutturazione su misura.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

