



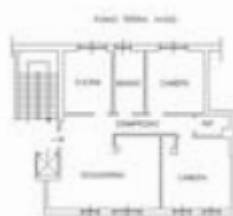
Rif.: 61263810

**€ 119.000**

## Quadrilocale in vendita

Asti, Corso XXV Aprile - Alfieri

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 81 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.900      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 161.79 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.45 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Corso XXV Aprile, nel centro di Asti, appartamento situato al piano rialzato di un edificio con ascensore. L'immobile, ristrutturato totalmente di recente, offre un ampio soggiorno che si apre su una cucina abitabile funzionale, ideale per chi ama cucinare e intrattenere. Le due camere da letto garantiscono spazio e comfort, mentre il bagno finestrato moderno e il ripostiglio aggiungono praticità alla vita quotidiana. Una cantina di proprietà offre ulteriore spazio di stoccaggio. L'accesso diretto al cortile interno rappresenta un valore aggiunto, perfetto per momenti di relax all'aperto. La vicinanza al parco rende questa soluzione ideale per chi ama passeggiare o fare attività

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

