



Rif.: 61220471

**€ 67.000**

## Bilocale in vendita

Asti, Via grandi - Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 43 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 238.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Grandi, nella zona Nord di Asti, è disponibile una mansarda completamente ristrutturata e subito abitabile. L'appartamento è al quarto piano servito da un elevatore ai piani ammezzati. L'immobile offre un'accogliente zona giorno con soggiorno living e cucina abitabile, perfettamente collegata a un balcone che regala una piacevole vista sulla zona circostante. La camera matrimoniale è spaziosa e ben illuminata, mentre il bagno finestrato garantisce comfort e praticità. La mansarda è stata rinnovata per offrire un ambiente moderno e funzionale, con spazi ottimizzati. L'aria condizionata assicura un clima ideale in ogni stagione. Completa la proprietà un comodo posto auto condominiale, che rappresenta un valore aggiunto per chi cerca praticità e comodità. Questa soluzione abitativa è ideale per chi desidera vivere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

