



Rif.: 61069454

↓ € 69.000

€ 99.000 (-31%)

## Multilocale in vendita

Asti, Via Gioacchino Rossini - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 341.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Gioacchino Rossini, nella zona centrale di Asti, appartamento al piano rialzato in palazzina in paramano. L'immobile gode di quattro aree d'esposizione e si presenta con alcuni interventi di ristrutturazione da effettuare. Gode di due porte d'ingresso ed un'ampia metratura il che lo rende ideale ad un futuro frazionamento come investimento. La porta d'ingresso principale concede l'accesso su un disimpegno, ambiente che conduce ad un luminoso soggiorno doppio, locale che accompagna a tutti gli ambienti dell'appartamento. La cucina è spaziosa e sono presenti tre camere da letto. I due bagni sono



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

