

Affiliato: Studio Corso Alfieri Sas Partita IVA: 01717240053 Corso Alfieri. 128/B 14100 Asti (AT)

Email: at1a3@tecnorete.it - Tel.: 01411767125

Rif.: 61068701



## 5 locali in vendita

Asti, Via Pascoli Giovanni - Centro

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 120 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: 5 locali

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 2

 Piano:
 6

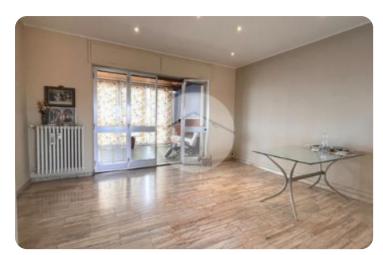
Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 207.09\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Via Giovanni Pascoli, nel centro di Asti, appartamento al sesto ed ultimo piano con ascensore. L'immobile offre una disposizione spaziosa e versatile, ideale per adattarsi a diverse esigenze abitative. La tripla esposizione garantisce un'eccellente luminosità in tutti gli ambienti, rendendo l'appartamento particolarmente accogliente e vivibile. L'appartamento gode di un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina abitabile, ambienti che accompagnano alle tre camere da letto ed ai doppi servizi, di cui uno con vasca idromassaggio. Il punto di forza è l'ampio terrazzo verandato, perfetto per momenti di relax o cene all'aperto, accompagnato da due balconi che offrono una vista panoramica sulla città. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. La soluzione è ideale per chi cerca spazio e luminosità







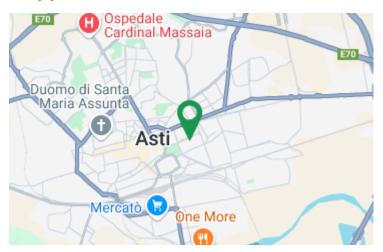








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

