



Rif.: 60996631

€ 219.000**6 locali in vendita****Asti, Via Guido Gozzano - Nord**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 4.500
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 156.72 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.17 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Guido Gozzano, nella zona nord di Asti, appartamento al terzo piano servito da ascensore. L'immobile gode di quattro aree d'esposizione e la luminosità è eccellente, grazie ai suoi numerosi punti luce e alla presenza di tre balconi spaziosi con vista sulla zona. La porta d'ingresso permette l'accesso su un disimpegno, ambiente che accompagna a tutti i locali dell'alloggio. Il soggiorno è luminoso e doppio, ben collegato a due dei balconi ed adiacente è presente una sala pranzo, riadattabile a camera. La cucina è abitabile e sono presenti due camere da letto matrimoniali ed una camera singola. I due bagni finestrati sono dotati uno di vasca e l'altro di doccia ed è presente un pratico ripostiglio. Completano la proprietà una cantina, un posto auto interno cortile ed uno spazioso box

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

