



Rif.: 60925452

↓ € 98.000

€ 109.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Asti, Str. del Fortino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 35.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Strada del Fortino, in piccolo contesto, appartamento al piano terra con tripla esposizione. L'immobile gode di una recente ristrutturazione e di un'eccellente luminosità, grazie alla sua esposizione ed ai diversi punti luce. La porta d'ingresso permette l'accesso sullo spazioso soggiorno living con angolo cottura, ambiente su cui affacciano i restanti locali dell'alloggio. Sono presenti due camere da letto di cui una matrimoniale e l'altra con accesso su terrazzo verandato. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Il riscaldamento è autonomo, è presente l'impianto di condizionamento e la spesa di gestione contenuta. La

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

