



Rif.: 60860319

**€ 115.000****Trilocale in vendita**

Asti, Via della Fontana - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 48.61 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è situato nella zona centrale di Asti, in una palazzina che è stata oggetto del bonus 110, ultimato nel 2024. Lo stabile è servito da ascensore e l'immobile è sito al terzo piano. Gode di una parziale ristrutturazione, ha una doppia esposizione e la luminosità è eccellente, grazie anche alla presenza di due balconi. La porta d'ingresso concede l'accesso su un lungo disimpegno, ambiente che accompagna alla cucina abitabile di tinello e cucinino, allo spazioso soggiorno riadattabile a camera, al pratico ripostiglio e alla camera da letto matrimoniale. Il bagno è finestrato con box doccia ed attacchi per la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

