



Rif.: 61041736

€ 148.000

Casa indipendente in vendita

Mombercelli, Via Tocco - Tocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 53554.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa è collocata tra le verdi colline di Mombercelli, una piccola realtà comunale dotata di tutti i servizi essenziali, come supermercati, scuole e attività commerciali di vario genere. L'immobile, indipendente su quattro lati, è inserito in un contesto tranquillo e ben abitato. La proprietà comprende una porzione di terreno privato, perfetto per passare momenti felici all'aria aperta. L'abitazione si sviluppa tutta su di un unico livello ed è costeggiata sul fronte dall'ampio balcone, mentre sul retro della costruzione vi è un romantico terrazzino con affaccio sul circondario. Il soggiorno spazioso e la cucina abitabile sono accoglienti e famigliari. La zona notte è composta da due camere da letto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

