



Rif.: 60995150

**€ 239.000**

## Villa singola in vendita

Mombercelli, Corso Asti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'abitazione, una villa di recente costruzione ed ultimazione, è collocata in zona residenziale a Mombercelli. L'immobile sorge a pochi minuti da supermercati, bar e attività commerciali di vario genere. La proprietà, tutta interamente cintata, è accerchiata dal verde giardino ben curato e dal terrazzo coperto, ideale per essere vissuto anche nelle miti giornate di pioggia. La villetta è esternamente tinteggiata di arancione, interessante contrasto con la pietra utilizzata per la scala che costeggia l'accesso. La porta d'ingresso e gli infissi esterni (persiane) marroni sono un attento richiamo alle travi in legno del tetto. Finestre e porte interne sono invece bianche, in modo da rendere ancora più luminoso ed accogliente l'ambiente domestico. Il portoncino d'ingresso apre sul soggiorno spazioso separato da una tramezza dalla cucina abitabile. La zona notte è separata dal resto dell'immobile da un piccolo disimpegno. La camera da letto matrimoniale e la seconda stanza, sono entrambe di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

