

Rif.: 60989965

**€ 59.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Celle Enomondo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	5
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

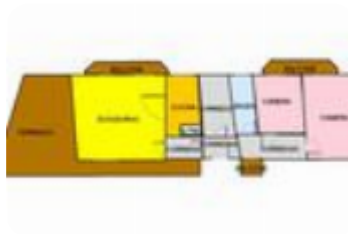
**EP globale non rinnovabile:** 310.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 13.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

L'immobile è collocata nel comune di Celle Enomondo, paese a circa 15 minuti dalla città di Asti. La casa, una grande abitazione patronale libera su tre lati, ospita ad oggi tre appartamenti distinti e ampi locali di sgombero, rendendola ideale come bifamiliare o piccola palazzina. Esternamente il cortile e il giardinetto rendono adatta la costruzione anche a chi vuole un piccolo sfogo esterno. Il piano terra è occupato ad oggi da due bilocali geometricamente identici. Quest'ultimi sono infatti composto da cucina, camera da letto e bagno con finestra. Gli ambienti sono nell'insieme molto spaziosi ed accoglienti. Il terzo appartamento è situato al primo piano della costruzione. L'abitazione comprende a sua volta, cucina e soggiorno luminosi, due camere da letto, bagno finestrato e terrazzo. Entrambe le unità abitative sono dotate di balconi che rendono tutto più familiare e confortevole. La costruzione si



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

