



Rif.: 60925264

**€ 99.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Costigliole D'Asti, Via Alba - Boglietto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 154.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Boglietto è una frazione del comune di Costigliole d'Asti, noto a molti per i suggestivi paesaggi. L'immobile è parte di una edificio signorile ben tenuto, composto da due unità abitative distinte. L'abitazione è collocata al secondo piano della costruzione e comprende anche l'area mansardata, ampia spaziosa e perfetta per ricreare una zona giorno vivibile e una stanza. Il portoncino d'ingresso si apre sul disimpegno che unisce i vari ambienti della casa. La cucina è molto luminosa grazie alla porta finestra con affaccio su uno dei due balconi. Il soggiorno è di ampie dimensioni. La zona notte è suddivisa in due camere da letto spaziose ed

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

