



Rif.: 61237029

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

San Giovanni Valdarno, Via Montegrappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 301.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Giovanni Valdarno In zona centrale vicina a tutti i servizi proponiamo in vendita fondo commerciale libero su tre lati con resede privato e possibilità già verificata di cambio destinazione d'uso a civile abitazione. Grazie alla sua superficie di 85 mq l'immobile si presta a diventare un quattro vani con zona giorno unica, due camere matrimoniali e bagno. La soluzione si presenta da ristrutturare così da poter personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Completano impianto ad aria condizionata e resede. Ottimo sia come investimento sia come abitazione principale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

