



Rif.: 61186297

# € 170.000

## Quadrilocale in vendita

Laterina, Via Luigi Pirandello - Casanuova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 74.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LATERINA PERGINE VALDARNO - PIADICHENAIMMOBILI GREEN - CLASSE ENRGETICA A1n posizione panoramica e immerso nel verde proponiamo in vendita 4 vani di nuova ristrutturazione al piano terra con ingresso indipendente, giardino, garage e cantinaEntrando troviamo subito l'ampia zona giorno open-space, proseguendo zona notte con due camere con terrazzo e accesso al giardino tergestale, doppi servizi e ripostiglio con scala che collega internamente l'appartamento al piano seminterrato.Gli immobili, realizzati con elevati standard qualitativi e massima attenzione al risparmio energetico, saranno dotati di pompe di calore caldo/freddo Samsung di ultima generazione, gres porcellanato a scelta del cliente, infissi in PVC con triplo vetro e serrande termiche.Prezzo di acquisto comprensivo di garage, cantina, posti auto e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

