



Rif.: 61186296

# € 147.000

## Bilocale in vendita

Laterina, Via Luigi Pirandello - Casanuova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 74.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LATERINA PERGINE VALDARNO - PIADICHENAIMMOBILI GREEN - CLASSE ENRGETICA A1n posizione panoramica e immerso nel verde proponiamo in vendita grande bilocale di nuova ristrutturazione al piano terra con ingresso indipendente, giardino, garage e cantina Tramite loggiato di ingresso si accede subito all'ampia zona giorno open-space con accesso diretto al piano seminterrato, proseguendo zona notte con camera matrimoniale con accesso al giardino tergale e bagno finestrato. L'immobile, realizzato con elevati standard qualitativi e massima attenzione al risparmio energetico, sarà dotato di pompe di calore caldo/freddo Samsung di ultima generazione, gres porcellanato a scelta del cliente, infissi in PVC con triplo vetro e serrande termiche. Prezzo di acquisto comprensivo di garage, cantina, posti auto e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

