



Rif.: 60896403

**€ 135.000**

**Quadrilocale in vendita**

Arezzo, Via Arno - Saione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Arno: 4 vani posto al quarto piano ristrutturato. L'immobile misura circa 80 mq calpestabili: entrando, si accede direttamente alla grande zona giorno, composta dalla sala con angolo cottura e con accesso al balcone laterale. Qui si trova l'accesso per la zona notte: sulla sinistra si trovano le camerette, sulla destra è presente la matrimoniale con accesso al balcone frontale. Frontalmente si trova il servizio igienico finestrato. Completano la proprietà una cantina e un box auto fuori terra. Il riscaldamento è termo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

