



Rif.: 60981165

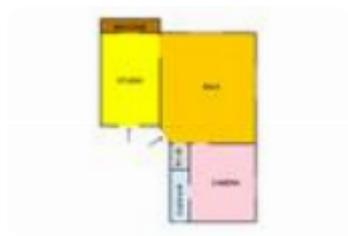
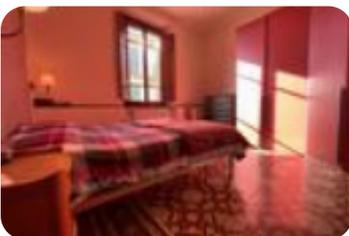
↓ € 145.000

€ 155.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Arezzo, Viale Bernardo Dovizi - San Lorentino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 329.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Dovizi - A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato nel 2019. Situato al primo piano, l'appartamento si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, caratterizzato da due grandi finestre che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e una terza stanza versatile, ideale come seconda camera da letto o come studio/ufficio, valorizzata dalla comodità di un secondo ingresso.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

