



Rif.: 60980802

€ 315.000

Casa indipendente in vendita

Arezzo, Via Umbria - San Lorentino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 316 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 226.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Umbria: in prossimità del centro proponiamo in vendita casa indipendente con giardino. L'immobile disposto su tre livelli è ben distribuito. Al piano terra troviamo un laboratorio di circa 40mq e un garage. Tramite un ampio ingresso si sale al primo piano dove troviamo l'appartamento composto da cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, soggiorno e studio. Al secondo piano troviamo la soffitta, di circa 100 mq. L'immobile essendo da ristrutturare internamente offre la possibilità di personalizzazione. Il tetto e le facciate sono in buone condizioni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

