



Rif.: 61255564

€ 295.000

Palazzina in vendita

Avezzano, Via Napoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	2
Balconi:	2

Classe energetica: G

Palazzina in vendita in zona centrale – Ottimo investimento a reddito in posizione centrale e ben servita, proponiamo in vendita un'intera palazzina composta da due locali commerciali e due appartamenti, rappresentando una soluzione ideale sia per investitori che per chi desidera coniugare redditività e utilizzo diretto. Al piano terra si trovano due locali commerciali, rispettivamente di 108 mq e 103 mq, entrambi attualmente locati, garantendo un'immediata rendita. Al primo piano sono presenti due appartamenti: il primo, attualmente locato, è composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due spaziose camere matrimoniali, bagno e balcone; il secondo, libero e subito disponibile, offre soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, bagno e balcone, risultando ideale come abitazione principale o per una nuova locazione. Completa la proprietà un terreno di circa 180 mq, dotato di cancello carrabile, perfetto come parcheggio privato, area verde o spazio esterno a servizio dell'immobile. Una proposta versatile, situata in una posizione strategica, che unisce il vantaggio di una rendita già consolidata grazie ai locali commerciali e a uno degli appartamenti locati, con la possibilità [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

