



Rif.: 61213349

€ 270.000

Casa indipendente in vendita

Avezzano, Via Olindo Guerrini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **E**

Proponiamo in vendita, in tranquilla zona residenziale a ridosso del centro, CASA SINGOLA LIBERA SU 4 LATI, dotata di cappotto termico da 10 cm e infissi termici in alluminio doppio vetro, con giardino privato e doppio accesso, sia carrabile che pedonale. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è attualmente suddiviso in due appartamenti indipendenti, rendendolo ideale sia come abitazione unifamiliare sia come soluzione bifamiliare. Piano terra (ristrutturato nel 2010): ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al giardino, due camere da letto e due spaziosi bagni con possibilità di realizzare la terza camera da letto con piccoli interventi. Piano primo: ingresso, soggiorno, cucinotto con tinello, tre camere da letto (di cui due matrimoniali e una singola) e un bagno. Completa la proprietà, al piano seminterrato, un ampio box auto con capacità per quattro vetture oltre una cantina. OTTIMA ESPOSIZIONE-BUONO STATO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

