



Rif.: 61198798

**€ 325.000**

## Villa singola in vendita

Avezzano, Via Giovanni XXIII

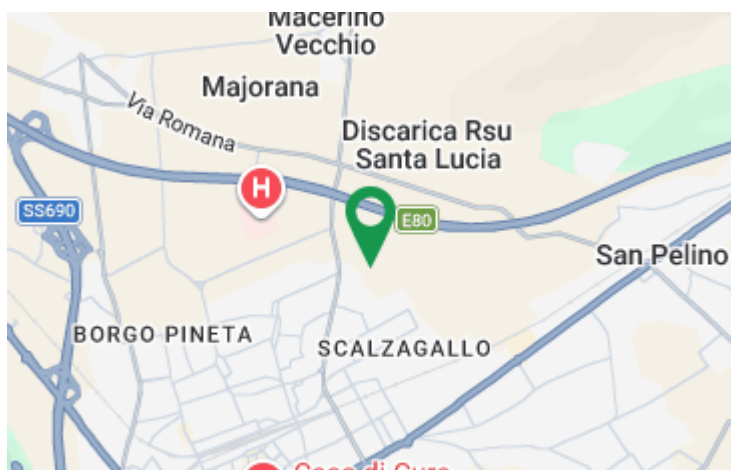
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 195 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **E**

Proponiamo in vendita porzione di VILLA BIFAMILIARE su un lotto di 445mq, libera su tre lati, situata nella zona di Scalzagallo, in un contesto residenziale tranquillo e caratterizzato da sole ville. L'immobile dispone di corte esterna pavimentata su tre lati e di doppio accesso, sia pedonale che carrabile. La proprietà si sviluppa su più livelli: Piano terra: ingresso, luminoso soggiorno con accesso all'ampio portico coperto, cucina abitabile e bagno. Piano primo: zona notte composta da tre ampie camere da letto, di cui una con uscita sul balcone e bagno. Completa la proprietà al piano seminterrato: ampio garage, spazioso grottino con cucina e bagno/lavanderia, dotato di doppio ingresso, sia interno che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

