



Rif.: 61187496

€ 219.000

Villa singola in vendita

Avezzano, Via Monte Velino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 206 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	3

Classe energetica: F

CENTRO – In Via Monte Velino, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita VILLA SINGOLA su un unico livello, libera su tre lati, con corte esterna esclusiva di 444 mq, che circonda l'immobile su tre lati. La proprietà è dotata di doppio accesso, sia carrabile che pedonale. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2020 con il Bonus 110%. Tra gli interventi eseguiti troviamo: impianto ibrido con caldaia e pompa di calore, impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria, impianto fotovoltaico, infissi a doppio vetro, cappotto termico esterno e tende da sole esterne. La villa è composta da ingresso, doppio soggiorno con camino, studio, cucina, zona pranzo, tre camere matrimoniali (di cui una con accesso diretto alla corte), lavanderia e due bagni. Completa la proprietà un'ampia cantina al piano seminterrato, composta da due stanze, con doppio accesso sia dalla corte esterna sia dall'interno dell'abitazione. L'ambiente è rifinito ed è attualmente utilizzato come grottino con cucina e camino. OTTIMA POSIZIONE



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

