



Rif.: 61133986

€ 265.000

Trifamiliare in vendita

Avezzano, Via M. Malpighi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	trifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

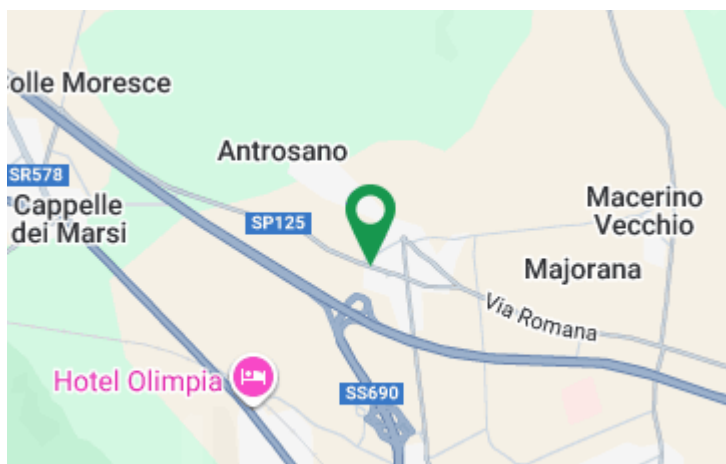
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita TRIFAMILIARE di moderna ed elegante architettura, realizzata con le più recenti tecnologie costruttive volte al massimo comfort abitativo e all'efficienza energetica. Ogni unità abitativa si sviluppa su due livelli: Piano terra si apre un ampio soggiorno open space con zona cucina, ideale per chi ama gli spazi luminosi e conviviali, e un bagno di servizio. Al piano primo si trovano tre camere da letto, di cui due con balcone privato, una lavanderia e un bagno principale. All'esterno completano la proprietà un giardino esclusivo, garage e posto auto. Le abitazioni sono full electric, in classe energetica NZEB A4, dotate di impianto fotovoltaico da 6 kW per ogni unità, pompa di calore con boiler integrato e riscaldamento a pavimento, garantendo così bassi consumi e un elevato benessere abitativo in ogni stagione. La qualità costruttiva si riflette nei dettagli con tetto in legno lamellare a vista, infissi in PVC a taglio termico e acustico. predisposizione per impianto di domotica. finiture curate e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

