



Rif.: 61111514

# € 250.000

## Villa a schiera in vendita

Avezzano, Via Molise - Pineta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



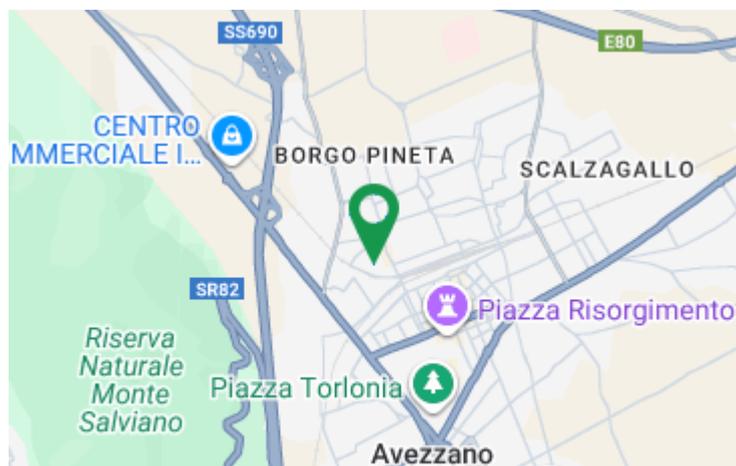
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO PINETA Proponiamo in vendita a pochi passi da tutti i servizi, scuole e attività commerciali: ville a schiera su due livelli di nuova costruzione con ingresso indipendente e ampio giardino esclusivo con accesso carrabile dove poter parcheggiare le auto. Le ville sono realizzate nel rispetto dei criteri antisismici ed energetici classificazione A/2 e A/4 caratterizzate da: isolamento termico ottimale, tetto in legno lamellare, isolamento sia della copertura che delle pareti con EPS, Infissi in PVC con micro ventilazione, Impianto solare termico e fotovoltaico da 3,5 kwp su ogni unità, recupero acqua piovana per usi esterni su ogni unità e Impianto a pavimento con doppia centralina con pompa di calore. Le ville sono così composte: - Piano Terra: luminoso soggiorno, cucina con accesso al giardino e bagno. -Piano Primo: camera matrimoniale con accesso sul balcone, due camere doppie, ripostiglio e bagno. Possibilità di personalizzare gli interni e gli esterni - ottima posizione- PREZZO A PARTIRE DA € 250.000,00.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

