



Rif.: 61087163

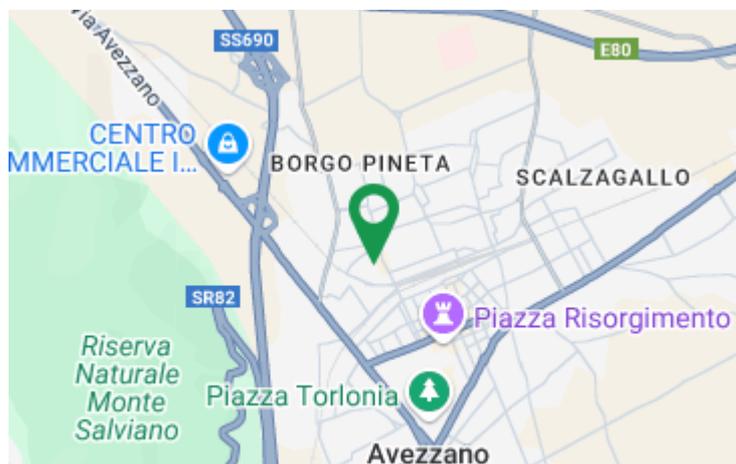
€ 189.000**Casa indipendente in vendita**

Avezzano, Via Molise - Pineta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1

**Classe energetica:** **A2**

BORGO PINETA-proponiamo in vendita CASA SINGOLA completamente esposta a sud, su di un lotto di circa 500mq, libera su 3 lati, in fase di COMPLETA RISTRUTTURAZIONE quasi ultimata; con adeguamento sismico alle normative vigenti e riqualificata dal punto di vista energetico, in classe A2, presenta riscaldamento a pavimento, cappotto termico, tetto in legno lamellare, impianto fotovoltaico da 6 kw con batterie di accumulo da 10 kw, infissi in PVC a taglio termico e caldaia a condensazione. L'immobile si compone da: Piano terra: ampio soggiorno, cucina abitabile, 1 camera e un bagno Piano primo: 2 camere matrimoniali, 1 ripostiglio e un bagno. Completa la proprietà un comodo box auto in fase di completamento adatto per qualsiasi veicolo.OTTIMA POSIZIONE-OTTIMA ESPOSIZIONE

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

