



Rif.: 60798773

**€ 95.000**

**Trilocale in vendita**

**Ateleta, appartamento Via Sant'Elena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** B

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATELETA-zona semicentrale, in parco privato con piscina disponiamo di graziosa soluzione a piano rialzato con ingresso indipendente, GIARDINO pavimentato, BOX AUTO di ca. 30 mq. e CANTINA di ca. 10 mq. Il tutto in ottimo stato ed arredato composto da sala con camino ed angolo cottura, 2 camere matrimoniali e bagno.

L'immobile ha usufruito del bonus 110% che comprende: cappotto termico, infissi nuovi, caldaia di ultima generazione a pompa di calore ed impianto fotovoltaico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

