



Rif.: 61241913

**€ 45.000**

### Casa indipendente in vendita Sante Marie, Via san attanasio - Scanzano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scanzano, frazione di Sante Marie, casa indipendente su due livelli, costruita nel 1990. Questa abitazione di 60 mq offre una disposizione funzionale e accogliente. Al piano terra, si trova un soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità, e un bagno. Salendo al primo piano, si accede a due camere da letto, perfette per il riposo e la privacy, accompagnate da un secondo bagno. Un balcone completa il piano superiore, offrendo uno spazio esterno per rilassarsi. La casa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione in una località tranquilla e ben collegata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

