



Rif.: 61157229

€ 169.000

Casa indipendente in vendita

Tagliacozzo, Via G. Matteotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TAGLIACOZZO CENTRO CASA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA nel 2025 con materiali di qualità e doppio ingresso. Ogni ambiente è predisposto per l'installazione di condizionatori, assicurando un clima ideale in ogni stagione. Gli infissi in triplo vetro classe A con doppio colore offrono un eccellente isolamento termico e acustico, mentre i pavimenti in gres porcellanato prima scelta, conferiscono un tocco di eleganza e resistenza. Scala in legno massello di castagno; le pareti sono tutte coibentate internamente; Tetto nuovo con isolante guaina e tegole; L'immobile rappresenta un'opportunità unica per vivere in una posizione privilegiata, con tutti i servizi a portata di mano. **PIANO TERRA:** Soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno; **PIANO PRIMO:** Due camere, bagno con doccia, disimpegno; **PIANO MANSARDATO:** Due vani e bagno; Dispone di due corti comuni nella parte antistante e retrostante Cantina al piano seminterrato di 35mq con impianti predisposti anche per angolo cottura per realizzare un Grottino e bagno predisposto. Possibilità di narcheggiare antistante l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

