



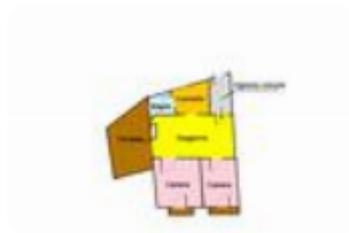
Rif.: 61035529

**€ 26.000**

## Trilocale in vendita

Cappadocia, Via Piazza - Petrella Liri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 747.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 16.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PETRELLA LIRI frazione del Comune di Cappadocia APPARTAMENTO con TERRAZZO di 13mq che offre una vista panoramica sulle montagne circostanti, perfetto per momenti di relax all'aperto. La disposizione su un unico piano garantisce praticità e facilità di accesso, rendendolo adatto a diverse esigenze abitative. Petrella Liri è a 1.100 metri di altitudine, garantisce un clima fresco e salubre, perfetto per chi cerca tranquillità e contatto con la natura. La posizione strategica permette di raggiungere in soli 10 km la storica cittadina di Tagliacozzo, ricca di servizi e attrazioni culturali. Al centro del Paese si trova un parco giochi per bambini, un minimarket e un BarSi accede all'appartamento da un ingresso comune che permette accesso ad altri due immobili. L'ingresso è a livello della strada Si compone di un Soggiorno con camino, cucina, camera, cameretta, bagno con finestra e vasca, TERRAZZO di 13mq due piccoli balconi. Nel prezzo è compreso l'arredamento con cucina completa. Dispone di una cantina di 10mq in comune con altri

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

