



Rif.: 61019937

€ 205.000

Ter. residenziale in vendita

Tagliacozzo, Via Balilla

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.115 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

TAGLIACOZZO TERRENO EDIFICABILE di 2115 mq, in zona di completamente B1, Indice cubatura 2mc/mq Realizzabili 4.230mc di cui 1.410mq. Ottima posizione a soli 500 metri dal centro del paese. Opportunità unica per chi desidera investire in una delle zone del Paese più richieste. Questo terreno offre un ottimo indice di edificabilità, permettendo la realizzazione di progetti residenziali di ampio respiro. La posizione strategica garantisce la vicinanza a tutti i servizi essenziali, pur mantenendo la tranquillità e il fascino di un contesto naturale. In un'area dove è sempre più difficile trovare terreni edificabili, questa proposta si distingue per il suo potenziale e la sua rarità. Ideale per chi cerca un investimento sicuro o per chi desidera costruire la propria casa dei sogni in un ambiente accogliente e ben collegato. La posizione strategica, a solo un'ora da Roma, rende questa proprietà ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alla comodità di un rapido collegamento con la capitale. Perfetto per la villeggiatura estiva ed invernale. Il terreno è posto da un lato su via Roma la strada principale del Paese e da un lato su via Balilla



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

