



Rif.: 61012085

**€ 148.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Tagliacozzo, Via Camerata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 296.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

TAGLIACOZZO Località Camerata a 3km dal Paese Porzione di Villa Bifamiliare con GIARDINO di 260mq in parte pavimentato è perfetto per momenti di relax all'aperto. Uno dei punti di forza di questa casa è il terreno di 1910 mq, che assicura ampi spazi verdi e un'ottima esposizione, ideale per chi ama la luce naturale. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben collegato. Piano Terra: Ingresso (8)mq, Cucina Abitabile con camino (13,5mq), Soggiorno (20mq), disimpegno (2,6mq), bagno con finestra e doccia (4mq), PORTICO di 15mq, CANTINA di 12 e CANTINA di 13mq con all'interno caldaia; (le cantine hanno l'ingresso sia dall'interno dell'immobile che dall'esterno); Piano Primo: Corridoio (9mq), camera (13mq), camera (12mq), Camera (11,50mq),

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

