



Rif.: 61221607

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

L'Aquila, Via Carlo de Paulis - Bellavista

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

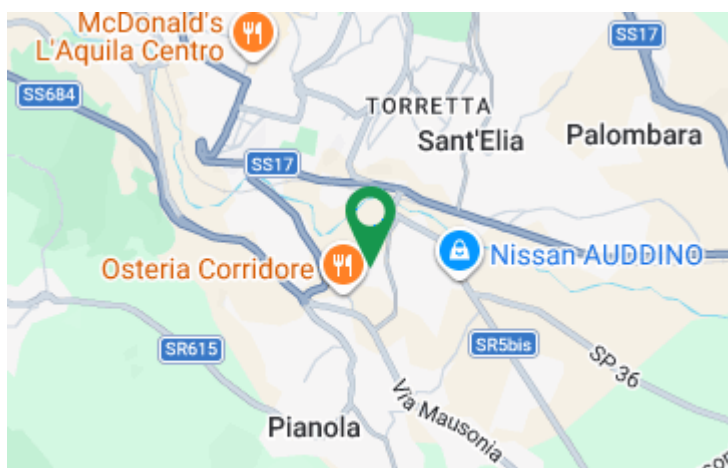
EP globale non rinnovabile: 141.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Prestigiosa Villa Singola con giardino esclusivo – Località Bellavista in splendida posizione panoramica, proponiamo in vendita prestigiosa villa singola di circa 350 mq, disposta su tre livelli e caratterizzata da ambienti eleganti, finiture di pregio e ampi spazi abitativi. La proprietà accoglie al piano seminterrato un ampio portico, una spaziosa taverna con veranda ad ampie vetrate con uscita diretta sul giardino, due bagni, una camera matrimoniale, locale tecnico, doppio garage e locale deposito. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un elegante salone di rappresentanza con camino, boiserie in legno e libreria realizzata su misura, una cucina abitabile con caratteristico camino sul piano di lavoro, tinello, bagno, locale lavanderia, ripostiglio, oltre a loggia e terrazzo. La zona notte, situata al primo piano, comprende tre camere da letto tutte con studio annesso, e dotate di bagno privato con docce idromassaggio, oltre ad un locale deposito e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

