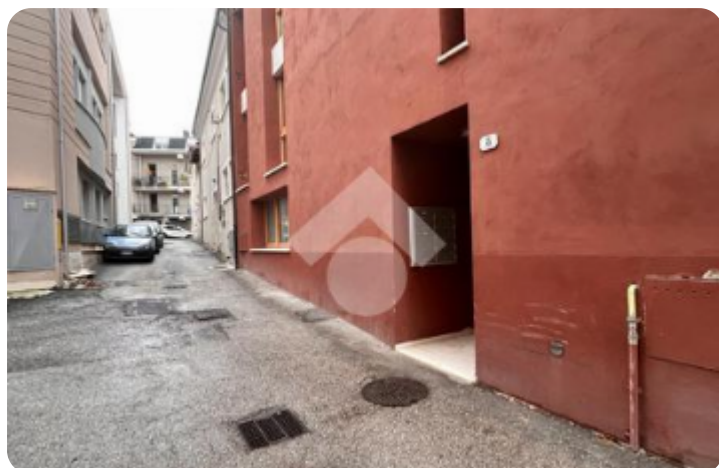




Rif.: 61165604

€ 100.000

Multilocale in vendita

L'Aquila, Via Piscignola - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione centralissima, a pochi passi da Piazza Duomo, proponiamo in vendita studio con ingresso indipendente, inserito in un immobile recentemente abbattuto e ricostruito. L'immobile si sviluppa su due livelli: • Piano principale: unico ambiente, ideale come studio professionale o ufficio. • Piano seminterrato: collegato tramite scala interna, utilizzabile come deposito/archivio, con bagno completo di tutti i servizi. Il fabbricato è dotato di ascensore condominiale, che agevola l'accesso al piano sottostante. Possibilità di acquisto di un secondo locale adiacente, con caratteristiche simili, ma privo di ingresso indipendente, ideale come ampliamento o come investimento complementare. Soluzione particolarmente indicata per professionisti che cercano uno spazio funzionale in una zona di prestigio, con il vantaggio dell'ingresso indipendente e di un edificio di recente realizzazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

