



Rif.: 61156393

€ 95.000

Monolocale in vendita

L'Aquila, Via Vincenzo de Bartholomaeis - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel prestigioso e ricercato quartiere della Villa Comunale, in contesto residenziale tranquillo e di elevato pregio proponiamo in vendita un monolocale sito al piano terra di una palazzina di nuova costruzione con cappotto termico e impianto fotovoltaico. L'immobile gode di una posizione privilegiata, a pochi passi dal centro storico, dai principali servizi e dalle aree verdi, risultando ideale per chi cerca comodità e qualità abitativa. La soluzione è composta da ingresso su unico ambiente e da un bagno finestrato. Internamente presenta pavimentazione in gres di colore grigio, infissi doppio vetro, internamente in legno ed esternamente in pvc, riscaldamento centralizzato a pavimento e impianto di climatizzazione. La posizione strategica, centrale ma riservata, rende questa soluzione un ottimo investimento, ideale sia come studio professionale o immobile da mettere a reddito. Per informazioni e appuntamenti contattaci 0862.317322 Seguici sui nostri canali social Facebook ed Instagram.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

