



Rif.: 61145396

**€ 160.000**
**Quadrilocale in vendita**

L'Aquila, Via dei Vestini - Centro

**Tipologia:** appartamenti

mq 110 ca.

**Superficie:**

4

**Locali:**

4 locali

**Sottotipologia:**

€ 1.800

**Spese Annuie:**

2

**Bagni:**

1

**Balconi:**

1

**Piano:**

1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

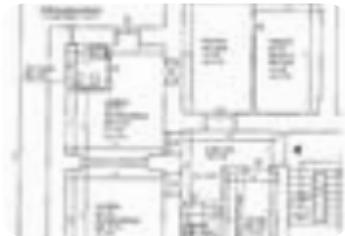
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

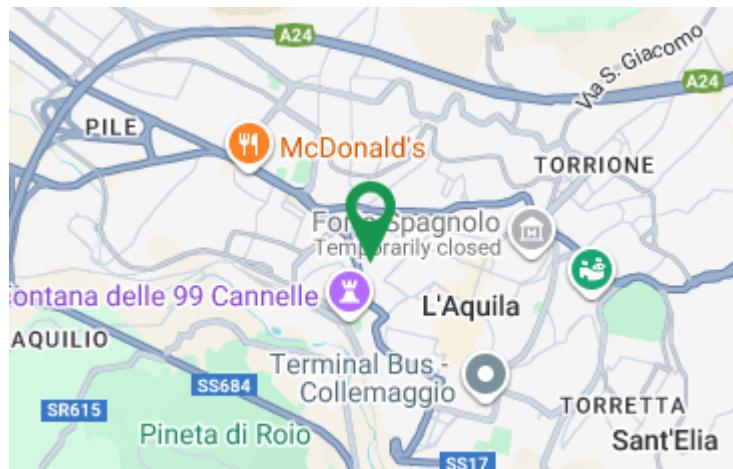
Nel quartiere Banca d'Italia, nei pressi del Tribunale e a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento internamente completamente ristrutturato. La soluzione è posta al piano rialzato di una palazzina in cortina, ed è composta da ingresso, soggiorno con balcone esposto a sud, cucina, due camere matrimoniali di cui una con bagno cieco dotato di doccia, camera singola con accesso al balcone ed un secondo bagno finestrato con doccia. Internamente presenta impianti nuovi (elettrico ed idraulico), infissi in legno doppio vetro e porte e pavimentazione di colore chiaro. Completa la proprietà una cantina di ca 6 mq. La posizione centrale e gli spazi interni rendono la soluzione ideale sia come investimento che come prima casa. Attualmente l'immobile è locato fino a giugno 2026. Vuoi saperne di più? Siamo a tua completa disposizione. Contattaci 0862.317322-

720276121876

i



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

