

Rif.: 61145149

Informazioni in agenzia

## Trilocale in vendita

L'Aquila, Via dei Ghibellini - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

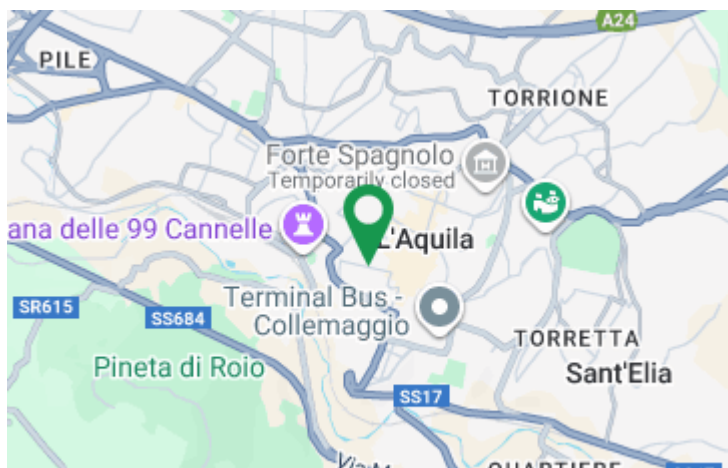
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del centro storico e precisamente in Via dei Ghibellini, proponiamo in vendita un appartamento con box auto doppio e cantina. La soluzione è sita al primo piano di una prestigiosa palazzina completamente ristrutturata e servita da ascensore. L'immobile vanta finiture di pregio e un'ottima esposizione solare, che garantisce luminosità naturale durante tutta la giornata. Gli ambienti sono accoglienti e ben distribuiti, con una zona giorno ampia e luminosa composta da ingresso, ripostiglio, ampio soggiorno balconato, cucinotto ed un bagno con doccia; il disimpegno ci conduce nella zona notte dove troviamo due camere da letto ed un moderno bagno finestrato con doccia. La proprietà è completata da un garage di ca 26 mq e da una cantina di ca 8 mq, elementi ormai rari e preziosi nel centro storico, che aggiungono comodità e valore all'abitazione. Una soluzione ideale per chi cerca comfort, qualità e la comodità di vivere nel cuore della

i  
L  
i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

