



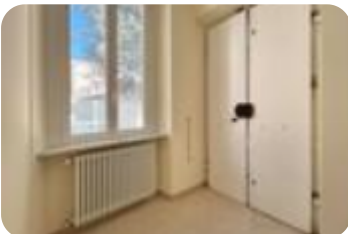
Rif.: 61134015

€ 420.000

Villa singola in vendita

L'Aquila, Via Vincenzo de Bartholomaeis - Centro Storico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

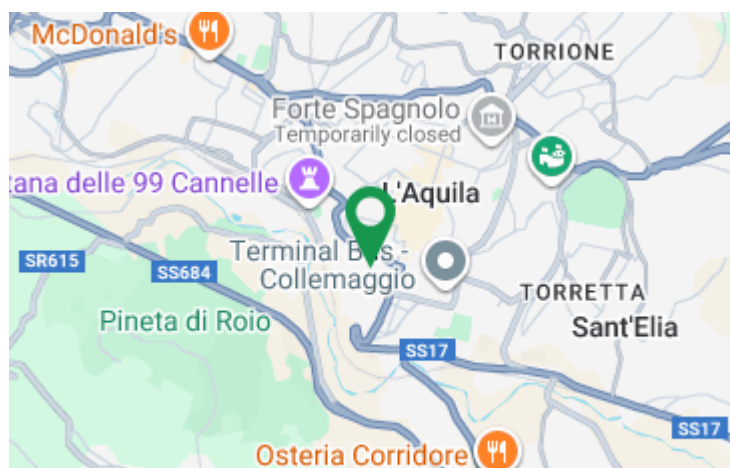
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro di L'Aquila, nel quartiere della Villa Comunale, in una posizione privilegiata e residenziale, proponiamo in vendita una villa singola, una soluzione abitativa unica e irripetibile per chi desidera vivere in un contesto indipendente e riservato, senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. La proprietà, disposta su un unico livello, si distingue per i suoi spazi ampi, luminosi e ben distribuiti, circondati da un giardino privato di circa 300 mq, ideale per chi ama la tranquillità e il verde pur restando nel cuore della città. L'abitazione si compone di un accogliente ingresso, un ampio e soleggiato soggiorno con terrazzo esposto a sud, una cucina abitabile con cucinotto separato, tre camere da letto spaziose, un bagno finestrato con doccia ed un secondo bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

