



Rif.: 61084693

€ 140.000

Trilocale in vendita

L'Aquila, Via bone novelle - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

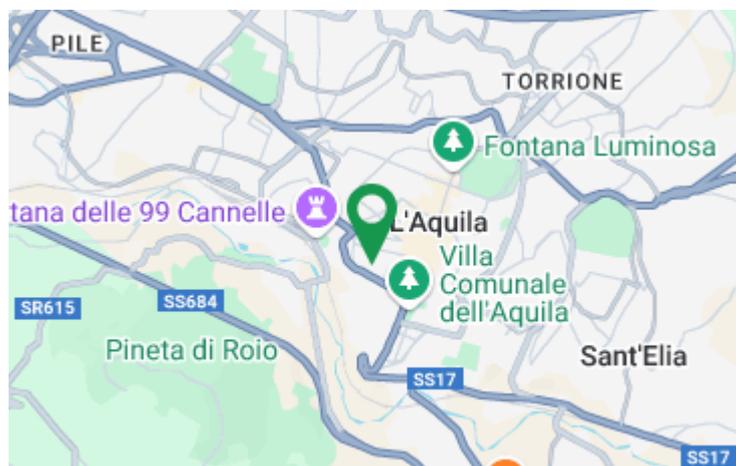
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via delle Bone Novelle, nel cuore del centro storico e a pochi passi da Piazza Duomo, proponiamo in vendita un appartamento con corte esterna di ca 40 mq. La soluzione, sita al piano terra di una palazzina di nuova costruzione in cemento armato, è composta da ingresso sul soggiorno con angolo cottura, una camera doppia ed una singola, una cabina armadio ed un bagno cieco con doccia. Internamente la soluzione presenta pavimentazione e porte chiare, infissi in legno doppio vetro con scuri e riscaldamento autonomo. La posizione centrale, vicina a servizi, istituzioni culturali e negozi, rappresenta un valore aggiunto significativo, rendendo questa soluzione ideale sia per chi desidera un investimento immobiliare di sicuro potenziale che come punto d'appoggio. La costruzione demolita e ricostruita, rispetterà tutte le moderne caratteristiche antisismiche previste dalla nuova normativa e sarà dotata delle nuove tecnologie in campo termico ed energetico. Consegna prevista per fine 2025 inizio 2026. Vuoi saperne di più? Contattaci al numero 0862 317322 o scrivici sui nostri canali

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

