



Rif.: 61081686

€ 265.000

Villa a schiera in vendita

L'Aquila, Via Civitaretenga - Coppito

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 13695.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Coppito, in zona residenziale e tranquilla, a pochi chilometri dalla Scuola Ispettori della Finanza e dall'Ospedale, proponiamo in vendita una villa caposchiera con giardino di ca 400 mq. La soluzione è strutturata come segue: al piano terra ad accogliervi vi è un ampio e luminoso soggiorno con cucina abitabile, un disimpegno due camere ed un primo bagno finestrato con vasca. Tramite una scala in granito raggiungiamo il primo piano mansardato composto da disimpegno due camere ed un bagno finestrato con doccia. Infine, nel piano seminterrato, raggiungibile tramite la scala interna o attraverso un secondo ingresso, troviamo la taverna con camino ed intercapedine ispezionabile, un terzo bagno ed il garage di ca 35 mq. Internamente la soluzione si presenta in ottimo stato, con pavimentazione in granito nella zona giorno e parquet nella zona notte, infissi in pvc effetto legno e impianto d'allarme. Classificazione 'A' post sisma. Completa la proprietà un giardino di ca 400 mq con numerosi alberi da frutto, barbecue e coperto.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

