



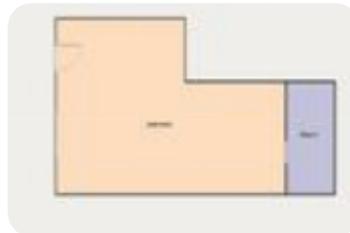
Rif.: 61049147

**€ 53.000**

## Monocale in vendita

L'Aquila, Via di Preturo - Coppito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Coppito, in Via di Preturo, proponiamo in vendita un locale C/2 con ingresso indipendente, composto da un unico ambiente ed un bagno cieco. Il locale, classificato come C2 (magazzino/deposito), offre la possibilità di effettuare un cambio di destinazione d'uso in abitativo. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire, essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città di L'Aquila e dalla Scuola della Guardia di Finanza e dal Polo Universitario di Coppito. Internamente presenta infissi in legno doppio vetro e riscaldamento autonomo. Completa la proprietà un posto auto esterno. Vuoi saperne di più? Contattaci al

1  
,

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

